

Российская Федерация

Свердловская область

Байкаловский муниципальный район

**Дума Байкаловского сельского поселения**

29-ое заседание 5-го созыва

РЕШЕНИЕ

27 марта 2025 г. с. Байкалово № 150

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Байкаловского сельского поселения Байкаловский муниципального района Свердловской области (в т.ч. в карту градостроительного зонирования) в части наименования зон**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний от 02.09.2024 года, Дума Байкаловского сельского поселения

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Байкаловского сельского поселения (в т.ч. в карту градостроительного зонирования) в части изменения наименования зон земельных участков:

- земельному участку с кадастровым номером 66:05:2902002:140, общей площадью 2401 кв.м., расположенному по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, д. Долматова ул. Центральная, земельный участок 15, с зоны ОД (С-2) – зона лечебно – оздоровительных комплексов с разрешенным использованием «Здравоохранение» изменить на Ж-1 – жилая зона индивидуальной застройки с разрешенным использованием «Для веления личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

- земельному участку с кадастровым номером 66:05:2902002:141, общей площадью 1693 кв.м., расположенному д. Долматова ул. Центральная, земельный участок 11,с зоны ОДК – общественно-деловая зона (комплексная) с разрешенным использованием «Культурное развитие» на Ж-1 – жилая зона индивидуальной застройки с разрешенным использованием «Для веления личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

- земельному участку с кадастровым номером 66:05:2902002:142, общей площадью 1531 кв.м., расположенному д. Долматова, ул. Центральная, земельный участок 3, с зоны ОДК – общественно-деловая зона (комплексная) с разрешенным использованием «Многофункциональные комплексы либо относительно компактно сосредоточенные объекты разного функционального назначения» изменить на Ж-1 – жилая зона индивидуальной застройки с разрешенным использованием «Для веления личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Направить настоящее решение в отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области.

3.   Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в «Информационном вестнике Байкаловского сельского поселения», а также на официальном сайте Думы МО Байкаловского сельского поселения: www.байкдума.рф.

Председатель Думы

Байкаловского сельского поселения

Байкаловского муниципального района

Свердловской области С.В. Кузеванова

27 марта 2025 г.

Глава Байкаловского сельского поселения

Байкаловского муниципального района

Свердловской области Д.В. Лыжин

27 марта 2025 г.