

 Российская Федерация

 Свердловская область

**Дума**

**муниципального образования**

**Байкаловского сельского поселения**

30-е заседание 4-го созыва

РЕШЕНИЕ

30 января 2020 г. с.Байкалово № 167

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Байкаловского сельского поселения Байкаловский муниципальный район Свердловской области**

**в том 2, раздел 3, статья 32 (Градостроительные регламенты)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", протоколом публичных слушаний от 20.01.2020 года, Дума муниципального образования Байкаловского сельского поселения

РЕШИЛА:

 1. **Внести в** Правила землепользования и застройки муниципального образования Байкаловского сельского поселения **в** том 2, раздел 3, статья 32 (Градостроительные регламенты) следующие изменения:

 **1.1** в территориальной зоне Ж-1 – зона жилых домов усадебного типа: из вспомогательного вида разрешенного использования перевести в основной вид разрешенного использования:

- Хозяйственные постройки (гараж, баня, теплицы, сараи, надворный туалет, навесы и тому подобное);

- Детские площадки.

1.2 в территориальной зоне Ж-3 – зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов: из вспомогательного вида разрешенного использования перевести в основной вид разрешенного использования:

- Гаражи и паркинги подземные и наземные;

- Детские площадки;

- Спортивные площадки;

- Площадки хозяйственного назначения.

 1.3 в территориальной зоне ОДС-8 – зона образовательных и воспитательных учреждений: из вспомогательного вида разрешенного использования перевести в основной вид разрешенного использования:

- Спортивные площадки и сооружения.

2. Направить настоящее решение в отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области.

 3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в Информационном вестнике Байкаловского сельского поселения, а так же на официальном сайте Думы МО Байкаловского сельского поселения: www.байкдума.рф.

Председатель Думы

муниципального образования

Байкаловского сельского поселения С.В. Кузеванова

30 января 2020г.

Глава муниципального образования

Байкаловского сельского поселения Д.В. Лыжин

30 января 2020г.